



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Odbor evidence majetku
Odd. majetkoprávních činností



MHMPXPQMBWWB

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

28.8.2025

Č. j.:

MHMP 921134/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 897096/2025

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Kamila Kutnarová

236 003 225

Počet listů/příloh: **-/0**

Datum:

05.09.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený,

odbor evidence majetku Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 28.8.2025 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „Žádost o informaci – parkování na pozemku parc.č. 3982/1 v k.ú. Libeň, ulice Davídkova 58 a 60“ (dále jen „Žádost“). Žádost byla odboru evidence majetku jakožto věcně příslušnému odboru postoupena odborem hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy.

Podle Žádosti požadujete informaci, za jakých podmínek je možné získat věcné břemeno k parkovacím místům před domy na adresách Davídkova 58 a 60.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Pozemek parc. č. 3982/1 v katastrálním území Libeň je ve správě společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“). Uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smluv o zřízení služebnosti k tíži pozemků ve správě TSK je, v souladu se Smlouvou o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností, uzavřenou dne 12. 1. 2017 mezi hlavním městem Prahou a TSK, ve znění jejích dodatků, zcela v kompetenci této společnosti. Stanovení podmínek včetně cenových při zřízení služebnosti není tedy v kompetenci odborů Magistrátu hlavního města Prahy

Obecně se TSK při stanovení výše úplaty za zřízení služebnosti řídí Zásadami cenové politiky při pronajímání nebo výpůjčce komunikací a jejich součástí, částí pozemků a ploch ve vlastnictví hl. m. Prahy, pronajímaných příslušnými odbory MHMP a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., které byly schváleny usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1858 ze dne 1. 8. 2022. Uzavření smluv o zřízení služebnosti však následně podléhá schválení Rady hl. m. Prahy. Je tedy zcela na rozhodnutí TSK, zda předloží voleným orgánům hlavního města Prahy (Majetková komise Rady HMP, Rada HMP) k posouzení a schválení žádost o výjimku ze zásad cenové politiky, případně návrh smlouvy s odlišně stanovenou cenou nebo návrh smlouvy odlišující se od schválených vzorů. V případě kladného rozhodnutí volených orgánů hlavního města Prahy je následně smlouva uzavřena za schválených podmínek a ve schváleném znění.

S ohledem na výše uvedené je postupem v dané věci obrátit se na TSK se žádostí o schválení výjimky ze zásad cenové politiky spolu s návrhem na předložení Vaší žádosti k projednání voleným orgánům hlavního města Prahy.

S pozdravem

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru evidence majetku

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

